



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS
DHE ENERGJISË

KOMISIONI I DHËNIES SË KONCESIONIT/PARTNERITET PUBLIK PRIVAT

NJOFTIMI I KONTRATËS

Seksioni I. Autoriteti Kontraktues

I.1 Emri dhe adresa e autoritetit Kontraktues

Emri Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë
Adresa Rruga "Abdi Toptani" Nr.1, Tirana*
Tel/Faks +355 4 22222245
Adresa e internetit www.infrastruktura.gov.al

I.2 Emri dhe adresa e personit përgjegjës

Emri Etleva Kondi
Adresa Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë
Posta elektronike etleva.kondi@infrastruktura.gov.al

I.3 Lloji i autoritetit kontraktues dhe aktiviteti ose aktivitetet kryesore

Institucion qendror	Institucion i pavarur
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Njësitë e qeverisjes lokale	Të tjera
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Seksioni II. Objekti i kontratës

II.1 Lloji i kontratës

Punë	Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

II.2 Përshkrim i shkurtër i koncensionit/kontratës së partneritetit privat-publik

- Objekti i kontratës: Rehabilitimi dhe Vënia në Punë e Termocentralit të Vlorë-s si dhe të ndërtimit të tubacionit Fier-Vlorë të furnizimit me gaz të tij
- Lloji i kontratës: **R.O.O.T (Rehabilitate – Own – Operate – Transfer)**

3. Burimi i financimit: **Kompani private tregtare / Kapital privat**
4. Vlera e parashikuar e projektit sipas studimit të fizibilitetit është 58,719,958 Euro.

II.3 Vendndodhja e objektit të kontratës

Termocentrali i Vlorës (TEC) ndodhet në bregun e detit Adriatik, 6 km nga qyteti i Vlorës (Shqipëri). Vendndodhja e termocentrali mund të shihet në figurën e mëposhtme:



Koordinatat e vendndodhjes së TEC janë:



Pozicioni ne terren i Tec Vlore

Vendndodhja e sheshit të TEC Vlore shtrihet sipas koordinatave të mëposhtme të cilat janë projektuar sipas sistemit koordinativ kombëtar KRGJSH.

Nr pikave	Koordinata X	Koordinata Y
1	451990.499	4484132.830
2	452104.270	4484273.060
3	452171.739	4484228.080
4	452225.979	4484300.841
5	452343.719	4484193.684
6	452236.562	4484052.132
7	452296.094	4484008.476
8	452235.239	4483937.038

Seksioni III. Informacioni ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik

III.1 Kriteret e kualifikimit sipas shtojcës nr. 9

III.2 Sigurimi i Ofertës

Kur një Operator Ekonomik merr pjesë në një procedure koncesioni/partneriteti publik privat, atëherë atij i kërkohet të japë një Sigurim Oferte së bashku me Formularin e Sigurimit të Ofertës, që gjenden në Shtojcën 3.

Seksioni IV. Procedura

IV.1 Lloji i procedurës

E hapur	E kufizuar	Me negociatë, me njoftim paraprak
X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

IV.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit

Pasi ofertuesit të përmbushin kriteret e lartpërmendura, ata do të vlerësohen dhe gjykojnë sipas kritereve të mëposhtme vlerësuese me rëndësinë përkatëse sikundër tregohet.

		Kriteret e Vlerësimit	Pikët maksimale	
1		Kriteri teknik	40	
	1.1	<ul style="list-style-type: none"> Plani operacional për riparimin, shndërrimin, kthimin funksional të Tec-it 		10
	1.2	<ul style="list-style-type: none"> Plani operacional në lidhje me ndërtimin e tubacionit gazsjellës 		10

	1.3	<ul style="list-style-type: none"> Tarifa e koncensionit (min. 2% e energjisë vjetore elektrike të prodhuar) 		5
	1.4	<ul style="list-style-type: none"> Vlerësimi i ndikimit social dhe mjedisor 		15
2		Kriteret financiare	30	
	2.1	<ul style="list-style-type: none"> Kostot e parashikuara të investimit për rivënien në funksion të TEC-it të Vlorës 		20
	2.2	<ul style="list-style-type: none"> Kapitali i vet (equity) 		5
	2.3	<ul style="list-style-type: none"> Xhiro vjetore e vitit te fundit ushtrimor 		5
3		Përvoja e ofertuesit ne 7 vitet e fundit	23	
	3.1	<ul style="list-style-type: none"> Përvoja në ndërtimin e impianteve për prodhimin e energjisë me gaz 		8
	3.2	<ul style="list-style-type: none"> Përvoja në ndërtimin e impianteve për prodhimin e energjisë me burime të tjera 		3
	3.3	<ul style="list-style-type: none"> Përvoja në tregtimin e energjisë elektrike 		3
	3.4	<ul style="list-style-type: none"> Përvoja në operimin dhe/ose mirëmbajtjen e impianteve energjetike me turbinë gazi me cikël të kombinuar 		6
	3.5	<ul style="list-style-type: none"> Përvoja në tregtimin/shpërndarjen e gazit 		3
4		Koha për vënien ne funksion te TEC	7	
	4.1	<ul style="list-style-type: none"> Koha për rikonstruksionin e TEC 		5
	4.2	<ul style="list-style-type: none"> Koha për ndërtimin e tubacionit të gazit 		2
			Gjithsej	100

IV.3 Afati kohor për dhënien e ofertave

Brenda dhe jo më vonë se: Data: **28/02/2019 Ora: 12:00.**

Oferta duhet dhënë nëpërmjet rrugës elektronike. Operatorët ekonomikë duhet ta japin ofertën në mënyrë elektronike në faqen e internetit të APP: www.app.gov.al

IV.4 Kufizimi kohor për ofertat e hapura

Brenda dhe jo më vonë se: Data: **28/02/2019 Ora: 12:00.**

Vendi: Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë nëpërmjet rrugës elektronike.

Informacioni që komunikohet gjatë hapjes zyrtare të ofertave, që dërgohen me mënyrë elektronike, do t'u komunikohet të gjithë operatorëve ekonomikë të cilët kanë paraqitur oferta, bazuar në kërkesat e tyre.

IV.5 Koha e vlefshmërisë së ofertave

150 ditë

IV.6 Gjuha/gjuhët e hartimit të ofertave ose e kërkesave për pjesëmarrje

Shqip Anglisht
Tjetër gjuhë _____

Seksioni V. Informacione të mëtejshme

V.1 Dokumente sipas tarifës

Po Jo
Nëse po
Monedha _____ Çmimi _____

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe shpërndarjes së DK/PPP te Operatorët Ekonomikë. Operatorët Ekonomikë kanë të drejtë të kontrollojnë DK/PPP para se ato të blihen. Vlera e tarifës që do të paguhet nga operatori ekonomik në rastin e një ankese para KPP, është 10% e vlerës së Sigurimit të Ofertës.

V.2 Informacion shtesë

MIE do të organizojë një vizitë në terren me date 15 Janar 2019 në mënyrë që të gjithë operatorët ekonomikë të marrin informacionin e nevojshëm lidhur me vendndodhjen e TEC-it. Pjesëmarrësit në këtë vizitë do të takohen në ora 12:00 në vendndodhje. Adresa e TEC-it është: Rruga e Pishave, Vlorë 9400. Personi i kontaktit dhe përgjegjës do të jetë znj. Etleva Kondi, me adresë të postës elektronike: etleva.kondi@infrastruktura.gov.al. Pjesëmarrja në këtë vizitë është e detyrueshme. Pas vizitës në terren, kompanitë që kanë marrë pjesë në vizitën e detyrueshme në të, do të marrin akses për në dhomën e të dhënave elektronike. Aksesit do t'i jepet çdo ofertuesi të mundshëm njëkohësisht.

Shënim: AK sipas miratimit të masterplanit të gazit në të cilin përfshihet edhe Gazsjellësi nga Pika e daljes së Gazsjellësit TAP në Seman (Fier) në drejtim të TEC-it Vlorë, informon se MIE është shpallur fitues i financimit nga WBIF të hartimit të projektit të zbatimit të këtij gazsjellësi. Ndodhur në këto kushte AK rezervon të drejtën të vërë në dispozicion të fituesit projektin në fjalë.

Gjithashtu AK rezervon të drejtën që tubacioni i gazsjellësit pas ndërtimit të jetë subjekt i trajtimit/pronësisë/mirëmbajtjes, nga/te Albgaz sh.a., sipas përcaktimeve ligjore në fuqi.

Përmbajtja e parashikuar e dhomës së të dhënave të TEC-it të Vlorës (jo shteruese)

1. Turbina e gazit të rrëshqitshëm (Skid Gas Turbine)

- Skema energjetike
 - Sistemi lëndë djegëse Gaz (Fuel Gas System) – Korrigjimi i difektit/gabimit
 - Sistemi lëndë djegëse Gaz P&ID
 - Linja e nxehjes së tubacionit lëndë djegëse të gazit (Fuel Gas Pipe heating line)
 - Trubina e gazit

- Filter për gaz natyror
- Instruksionet Operimit dhe Mirëmbajtjes O&M
 - Valvulat koaksiale
 - Valvula e kontrollit të gazit DN125 /PN40
 - Valvula e ndalimit të gazit në rast urgjence DN125/PN40
 - Valvula e kontrollit të gazit pilot DN65/PN40
 - Startimi GT – Sekuenca e lëndës djegëse të gazit (guidë e përgjithshme për operimin)
 - Startimi GT – Sekuenca Master (guidë e përgjithshme për operimin)
 - Manual udhëzues i SITRANS (transmetues për presionin)
 - Karakteristikat teknike, përshkrimi i mirëmbajtjes së Njësive Termometrike
 - Manuali i trajnimit "Sistemi i lëndës djegëse të gazit"
- Vizatime
 - Përmbyllja e skidit të gazit (Skid Gas Enclosure) – Arranximi i përgjithshëm
 - Turbina e gazit P&ID sistemi i lëndës djegëse të gazit
 - Turbine e avullit, gjenerator, seti i turbinës së gazit – plani i arranximit të përgjithshëm
 - Valvula Vimec & përshkrimi i komponentëve

2. Operimi dhe Mirëmbajtja Offshore

- Tuba nënujorë dhe vozat mbi-ujore të ngarkimit– manuali Operimit & Mirëmbajtjes
- Sistemet offshore systems – Manuali operimit dhe mirëmbajtjes
- Water Intake water outfall fuel oil plem – libri i çertifikimit
- Tubacioni i lëndës djegëse të naftës – libri i çertifikimit
- Tubat GRP – libri i çertifikimit
- Valvula Plem – manuali Operimit dhe mirëmbajtjes
- Sistemet Offshore – programi i mirëmbajtjes
- Sarplast
 - Dokumenti i shitësit – instalimi i xhuntos Bell Spigot (Bell Spigot Joint)
 - Dokumenti i shitësit – Depozim, trajtim, paketim, transport me anije, inspektim dhe specifikim i riparimit
 - Dokumenti i shitësit – vizatimi i komponentit të tubëzimit GRP (GRP piping component drawing)
- Mekanizmat e sigurimit të rrjedhjes së gazit (Pig Traps)
 - Lançimi dhe marrja e Pig Traps – raporti i përlogaritjes
 - Lançimi dhe marrja e Pig Traps – libri i çertifikimit
 - Lançimi dhe marrja e Pig Traps – libri teknik
 - Dizenjo e ndërtimit
 - Regjistri i kualifikimit të procedurës QW -483: Proçesi i saldimit GTAW + FCAW
 - Regjistri i kualifikimit të procedurës QW -483: Proçesi i saldimit SAW + FCAW
 - Regjistri i kualifikimit të procedurës QW -483: Proçesi i saldimit GTAW + SMAW
 - WPS (Specifikimi i Proçedurës së Saldimit)

- Kualifikimi i performancës së salduesit: QW-484A
- Libri i saldimit: EPC i një centrali elektrik me cikël të kombinuar në Vlorë
- Specifikimi i procedurës së saldimit: FCAW + SAW
- Specifikimi i procedurës së saldimit: FCAW + GTAW
- Specifikimi i procedurës së saldimit: SMAW+ GTAW
- Specifikimi i procedurës së saldimit: FCAW
- Çertifikata e operimit
 - Raportimi i testimit jo-shkatërrues (NDT Report) – testimi magnetik i grimcave
 - Raportimi i testimit jo-shkatërrues (NDT Report) – testimi radiografik
 - Çertifikata e kualifikimit të operatorit të testimit jo-shkatërrues
- Proçedura
 - Proçedura për ekzaminimin e grimcave magnetike (standardi europian) (en standard)
 - Proçedura e ekzaminimit radiografik
 - Proçedura e lyerjes së përgjithshme
 - Raporti i ushtrimit të dhimbjes Pain application report
- Çertifikata e materialeve
 - Çertifikata e testimit të mullirit (Mill test certificate)
 - Analiza kimike
 - Çertifikata e cilësisë së produktit dhe materialit
- Çertifikimi
 - Çertifikimi i hidrotetit
 - Çertifikimi i kalibrimit të instrumentit dytësor

3. Ruajtja afatgjatë e operimit dhe mirëmbajtjes

- Mënyra e konservimit afatgjatë të faciliteteve të centralit offshore (Offshore Plant Facilities Long Term Conservation Mode)
- Proçedura e ruajtjes për ndërpreje afatgjata të CCPP (CCPP Preservation procedure for CCPP long-term outage)

4. Operimi dhe mirëmbajtja e centralit, manuali i operimit dhe mirëmbajtjes

- Seksioni A – E përgjithshme
- Seksioni B – Manuali i operimit të centralit
 - Vizatime
 - Voltazhi i lartë dhe i mesëm: diagrama me një vijë
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të avullit kryesor të presionit të lartë (P&ID main steam HP)
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të avullit kryesor të presionit të mesëm (P&ID main steam IP)
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të avullit kryesor JP
 - Simbiologjia e diagramës së tubëzimit dhe instrumentimit (P&ID Symbiology)

- Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të kondensimit (P&ID Condensate system)
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të interkoneksioneve të kondensatorit
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të furnizimit me naftë si lëndë djegëse (P&ID fuel oil supply)
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të depozitimit dhe shpërndarjes të ujit të shërbimit (P&ID service water storage and distribution)
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit e depozitimit dhe shpërndarjes së ujit të demineralizuar
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të vakumit
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të shpërndarjes së injeksionit kimik
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të depozitimit dhe shpërndarjes së nitrogjenit
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të çarjeve (vents) dhe shkarkuesve ST dhe GT
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të mostrave
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit HVAC
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të kanalizimit të pastër (P&ID clean drain system)
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të kanalizimit të mbetjeve
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të komponentëve të ftohjes së ujit
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të ujit të ftohjes kryesore
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit të sistemit të ajrit të kompresuar
 - Përshkrimi funksional
 - Sistemi i avullit kryesor
 - Sistemi kondensimit
 - Sistemi qendror i ftohjes së ujit
 - Sistemi i lëndës djegëse të naftës (Fuel oil system)
 - Sistemi i ftohjes së përbërësve
 - Sistemi i shpërndarjes së ujit të shërbimit (Service water distribution system)
 - Sistemi i shpërndarjes së gjysmë-ujit (Semi water distribution system)
 - Sistemi i kullimit të ujit
 - Sistemi i kullimit të pastër
 - Sistemi i ajrit të kompresuar
 - Sistemi i vakumit
 - Balanca e nxehtësisë dhe masës së centralit elektrik me cikël të kombinuar
 - Lista e lëngjeve (Fluid list)
 - Lista e pajisjeve
 - Lista e linjave (Line list)
 - Lista e instrumenteve
 - Specifikimi i tubëzimit
 - Lista e valvulave
- Seksioni C – Siguria

- Vizatimi
 - Njësia qendrore e thithjes së ujit për zjarr (Firewater pumping central unit)
 - Sistemi i përmytjes (Deluge system)
 - Sistemet e shkumës (Foam systems)
 - Hidrantët e brendshëm dhe fikësit e zjarrit
 - Sistemi i shkumës dhe ftohjes
- Instruksione për raste emergjence dhe evakuimi
- Planet e evakuimit – linjat udhërrëfyese
- Seksioni D – manuali i shërbimit dhe mirëmbajtjes
- Shërbimi E – Ansaldo GT
 - Manuali i radhitjes GT (GT Assembly manual)
 - Manuali i komisionimit GT (commissioning manual)
 - Manuali i trajnimit GT
 - Manuali GT i operimit dhe mirëmbajtjes
 - Sistemi i gazit propan – Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes
 - Manuali GT dhe ST i instruksioneve të sistemit të kontrollit
 - Manuali FF i operimit dhe mirëmbajtjes
 - Libri i çertifikimit të pajisjeve të sistemit GT FF
 - Manuali i instruksioneve dhe mirëmbajtjes së radhitjes GT (Assembly instructions & maintenance manual)
 - Bordet e nënshpërndarjes GT (Sub distribution boards) – guidat e përdoruesve dhe manuali i mirëmbajtjes
 - Dosja finale e çertifikimit GT
 - Manualet e pjesëve të shitësit të jashtëm (Outside vendor parts handbooks)
 - Kurbat GT të start-up-eve
- Shërbimi E – Nooter HRSG
 - Libri me të dhënat finale
 - Manuali HRSG i komisionimit
 - Manuali i ngritjes mekanike (Mechanical erection manual)
 - Vëllimet HRSG të operimit dhe mirëmbajtjes
- Shërbimi E – Ansaldo ST
 - Manuali komisionimit
 - Vëllimet e operimit dhe mirëmbajtjes
 - Dosja me çertifikimin final
 - Çertifikimi i pajisjeve të sistemit FF
 - Instruksionet e radhitjes dhe operimi e mirëmbajtja e mbylljes (Assembly instructions and O&M of enclosure)
 - Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes – valvat topa DN50 që përdoren me dorë
 - Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes – valvulat e përdorura me dorë
 - Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes – pompat e sistemit të purifikimit të naftës (oil purification system pumps)
- Shërbimi E – Ansaldo GEN
 - Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes
 - Generator excitation board – manuali i udhëzimit
 - Generator excitation voltage transformer – manuali i udhëzimit
 - Bordi i konvertuesit të frekuencës statike

- Transformatori i voltazhit SFC
- Kubikët e tokëzimit neutral (Neutral grounding cubicle) – manuali i instalimit dhe mirëmbajtjes
- Sistemi i mbrojtjes
- Dosja e çertifikimit final
- Shërbimi E – OFMECO COND
 - Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes së kondensatorit të avullit sipërfaqësor
 - Libri i garancisë së cilësisë së kondensatorit të avullit sipërfaqësor
- Shërbimi E – Uji dhe Avulli
 - Pompat e kondensimit të ekstraktimit – manuali i operimit dhe mirëmbajtjes
 - Cikli i avullit të ujit
 - Sistemi i avullit të ujit
 - Manuali i operimit dhe mirëmbajtjes të valvulave P91
- Shërbimi E – Balancimi i centralit
- Shërbimi E – Voltazhi i lartë elektrik
 - Dokumentet referuese, përfshi vizatimet
 - Pajisjet e voltazhit të lartë
 - Tensioni i lartë dhe i mesëm
 - Doko – raportet e manifakturimit
- Shërbimi E – Tensioni i mesëm – i lartë elektrik (MV-LV)
 - Dokumentet referuese, përfshi vizatimet
 - Tubi/kanali i izoluar i konduktorit paralel (Isolated bus duct)
 - Transformuesi Set-up
 - Thyesi i qarkut të gjeneratorit (Generator circuit breaker)
 - Sistemi DC & UPS – faqja me të dhëna
- Shërbimi E – Siemens DCS
- Shërbimi E – furnizimi me instrument – manualët e operimit dhe mirëmbajtjes
- Shërbimi E – Komunikimi dhe siguria

5. I ndërtuar (As built)

- Civil
 - Plani evakuimit
 - Të përgjithshme
 - Admin
 - Workshop
 - Gropa e digës (Weir pit)
 - Marrja e ujit të detit, klorinimi
 - Stiva e tubit (Pipe rack)
 - Kontrolli
 - Trafo
 - Demi
 - Zona e serbatorit (Serbatoi area)
 - Holli turbinës
 - Zona HRSG
 - Babica

- Mekanike
 - Dokumentet transmetuese
 - Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit siç është ndërtuar
- Proçesi
 - DSP gjysmë-ujë
 - DSP ujë shërbimi
 - DSP ujë mbetje
 - DSP sistemi i avullit
 - DSP sistemi kondensimit
 - DSP kanalizimit të pastër
 - DSP sistemit të vakumit
 - DSP naftës si lëndë djegëse
 - DSP sistemi i ftohjes së ujit
 - DSP ftohjes së komponentit
 - DSP ajri i kompresuar
 - CCPP përshkrimi i performancës monitoruese specifikimet e tubëzimit (monitoring description Piping specification)
- Lufta kundër zjarrit
- I&C
- Sistemet ndihmëse
- Elektrike
- Offshore

6. Diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit (P&ID)

- Tharësit e ajrit të kompresuar
- DSP ajri i kompresuar
- BOP
- Doza kimike (Chemical dosing)
- Njësia e klorinimit
- Pompat e ekstraktimit të kondensuar (Condensate extraction pumps)
- Kondensator
- Shvajëzimi (De-oiling)
- Desalin Demin
- Gjenerator dizel në rast emergjence
- Lufta kundër zjarrit dhe diagrama e tubëzimit dhe instrumentimit
- Ngrohësi i naftës (Fuel oil heater)
- Stacioni matës i lëndës djegëse të naftës
- Trajtimi i lëndës djegëse të naftës
- HRSG
- Pompat HRSG të ushqimit të ujit (feedwater pumps)
- Fabrikë me ujë të nxehtë të ftohur HVAC (Hot chilled water plant)
- Sistemi i shndërrimit të ujit në ujë të pijshëm (Potabilization sys)
- Furnizimi me ujë të pijshëm (Portable water supply)
- Propan
- Sistemi i mostrës

- Marrja e ujit të detit (Sea water intake)
- TG
- TV
- Pompat e vakumit

Seksioni VI. Lloji i kontratës: ROOT (Rehabilitate- Own- Operate- Transfer)

Ofertuesi do të përgatisë ofertën bazuar në modelin ROOT;

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTUES

DAMIAN GJIKNURI